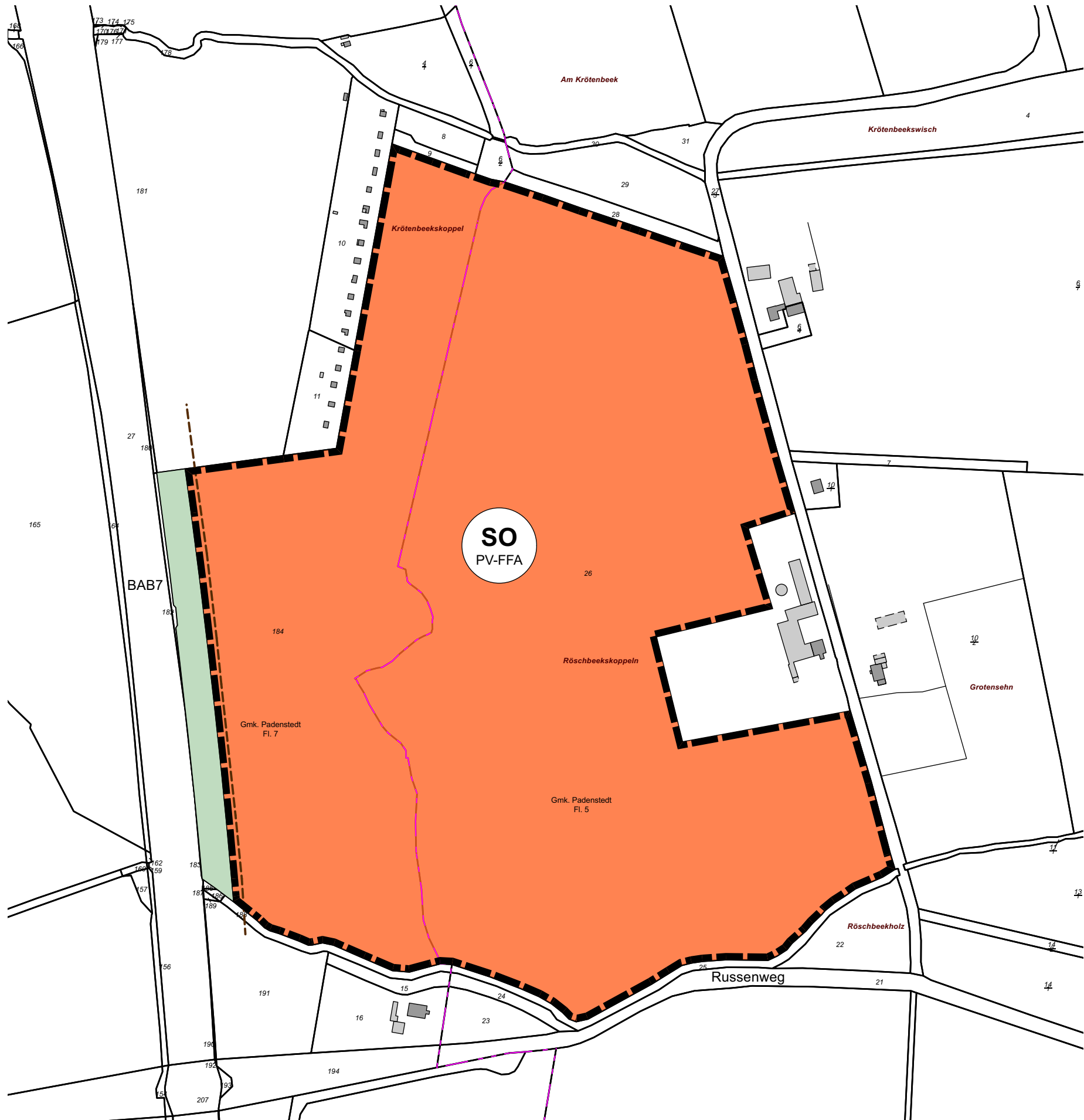





Geltungsbereich zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes und zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 12 in der Gemeinde Padenstedt





Legende

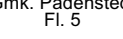
- 
(Sonstiges) Sondergebiet
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 bzw. § 5 Abs. 2 Nr. 1 -BauGB- § 11 BauNVO
 Zweckbestimmung: **Photovoltaik-Freiflächenanlage**

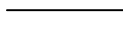
- 
 voraussichtlich: **"Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft"** (ggf. noch nachträglich in den Geltungsbereich zu integrieren)


- 
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 § 9 Abs. 7 -BauGB-

- 
Anbauverbotszone Autobahn (beidseitig 40 m)
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 FStrG

- 
 vorhandene Wirtschafts- und Wohngebäude

- Gmk. Padenstedt Fl. 5  Gemarkung und Flurnummer

-  vorhandene Flurstücksgrenze

-  vorhandene Flurgrenze

Gemeinde Padenstedt

Geltungsbereich zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes und zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 12 für das Gebiet östlich der Bundesautobahn 7 (BAB7), nördlich des „Russenweges“ und westlich der Straße „Am Margarethenhof“ und „Meynershof“

Maßstab 1 : 4.000
 Plan:
 Datum: 06.07.2021
 geändert: 26.10.2022
 geändert:
 bearbeitet: J. Johns
 gezeichnet: J. Johns



effplan.
 brunk & ohmsen
 große straße 54
 24855 jübek
 fon +49 46 25 - 18 13 503
 email info@effplan.de

J. Johns